# Приложение № 3к приказу Минэкономразвития Россииот 06.10.2016 № 641

**ФОРМА**

**раскрытия информации акционерными
обществами акции, в уставных капиталах которых находятся
в государственной или муниципальной собственности**

|  |
| --- |
| **1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)** |
| 1.1 | Полное наименование | Акционерное общество «Издательско-полиграфический комплекс «Звезда» |
| 1.2 | Почтовый адрес и адрес местонахождения | 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, д. 34 лит.К, 3 этаж |
| 1.3 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1065906005560 |
| 1.4 | Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” | www.starperm.ru |
| 1.5 | Органы управления АО: | Единоличный исполнительный орган – управляющая организация  |
|  | - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); | АО «Российские Газеты» Распоряжение Территориального управления Росимущества в Пермском крае от 29.06.2018 №359-р  |
|  | - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований | Арзаманов Михаил Георгиевич – начальник Управления государственного имущества и правового обеспечения Роспечати;Березин Игорь Станиславович – президент некоммерческого партнерства «Гильдия маркетологов», (в качестве профессионального поверенного, председатель)Лихачева Наталья Геннадьевна – сотрудник Российского института директоров (в качестве профессионального поверенного);Молодых Денис Владимирович – помощник руководителя Росимущества Ситнин Алексей Всеволодович – советник генерального директора ОАО «Распорядительная дирекция Минкультуры России», (в качестве профессионального поверенного);Фатеркин Андрей Александрович – единственный участник ООО «Микрокредитная компания «Быстрая денежка» (качестве независимого директора); |
| 1.6 | Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение) | Долгосрочная программа развития утверждена Советом Директоров 16.05.2019 (Протокол №64) |
| 1.7 | Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения) | В отношении АО процедуры, применяемые в делах о банкротстве, не введены. |
| 1.8 | Размер уставного капитала АО, тыс. рублей | 77751 |
| 1.9 | Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт. | Общее количество акций: 7775152 шт.Номинальная стоимость – 1 руб. |
| 1.10 | Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” | Открытое акционерное общество «Регистратор-Капитал»620041, г. Екатеринбург, пер. Трамвайный, к.101www.regkap.ru |
| 1.11 | Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, % | 100% |
| 1.12 | Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети “Интернет” в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг | http://www.star.perm.ru/predpriyatie/informatsiya-aktsioneram/ |
| 1.13 | Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел. | 62 |
| 1.14 | Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения | филиалы и представительства АО отсутствуют |
| 1.15 | Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации |  –  |
| 1.16 | Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция) | Дело № М-3798/2019 Истец: АО «ИПК Звезда»Ответчик: Овчинникова Т.А.О взыскании задолженности в размере 191993,63 руб.Рассматривается в первой инстанции |
| 1.17 | Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.) | отсутствуют |
| **2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО** |
| 2.1 | Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО | Печатание газет |
| 2.2 | Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг) | Факт 2019 года –  36 861 тыс. листо-оттисков 33 193 т. руб. (без НДС) |
| 2.3 | Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период | – |
| 2.4 | Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке | – |
| **3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО** |
| 3.1 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений | 100808,7кв.м. |
| 3.2                                                                                                                                                                                                                                                                                               | В отношении каждого здания, сооружения, помещения: |  |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/020/2006-199** |
| **- наименование;** | **5-этажное кирпичное здание типографии с цокольным этажом (литер А; А1; А2; А3; А6; А7)** |
| - назначение, фактическое использование; | производственное; производственные и торговые площади |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 12973,5 кв. м.  |
| - этажность; | 5 |
| - год постройки; | 01.01.1964 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | свидетельство серии 59БА №351626 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | Договор аренды; государственная регистрация от 10.06.2015; №59-59/022-59/022/201/2015-3802/2; на период с 10.06.2015 по 10.06.2020 |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/020/2006-198** |
| **- наименование;** | **4-этажное панельное здание административного корпуса (литер Б; Б1)** |
| - назначение, фактическое использование; | производственное; административные и офисные помещения |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 3451,9 кв. м. |
| - этажность; | 4 |
| - год постройки; | 01.12.1991 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА №317697 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-01/049/2006-292** |
| **- наименование;** | **11-этажное кирпичное здание редакционно-издательского корпуса (литер В)** |
| - назначение, фактическое использование; | административное; административное |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 5040,2 кв. м. |
| - этажность; | 11 |
| - год постройки; | 01.01.1972 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА №250985 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-01/049/2006-293** |
| **- наименование;** | **3-этажное здание газетного корпуса (литер К)** |
| - назначение, фактическое использование; | производственное; производственные и спортивные помещения |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 6196,9 кв. м. |
| - этажность; | 3 |
| - год постройки; | 01.01.1972 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА250987 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | Договор аренды; государственная регистрация от 14.10.2016 №59-59/022-59/023/215/2016-2624/2; на период с 14.10.2016 по 14.10.2021 |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/020/2006-202** |
| **- наименование;** | **1-этажное кирпичное здание столярной мастерской с антресольным этажом, (литер Е)** |
| - назначение, фактическое использование; | производственное; производственное |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 293,8 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.01.1987 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА317339 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/020/2006-192** |
| **- наименование;** | **1-этажное кирпичное здание проходной (литер Д)** |
| - назначение, фактическое использование; | прочие; прочие |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 12,1 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.01.1969 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА317330 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/020/2006-201** |
| **- наименование;** | **1-этажное панельное здание ЦТП (литер Ж)** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура; производственные помещения |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 216,1 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.12.1988 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА317444 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/016/2007-365** |
| **- наименование;** | **1-этажное здание склада ГСМ (литер Т)** |
| - назначение, фактическое использование; | складские; не эксплуатируется |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 10,40 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.02.1987 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | не удовлетворительное; ветхое |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА0561319 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/020/2006-196** |
| **- наименование;** | **1-этажное здание гаража (литер Р)** |
| - назначение, фактическое использование; | складские; не эксплуатируется |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 93,2 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.08.1972 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | не удовлетворительное; ветхое |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 317050 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/020/2006-200** |
| **- наименование;** | **2-этажное здание проходной (литер Н; Н1)** |
| - назначение, фактическое использование; | прочие; офисные помещения |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 172,8 кв. м. |
| - этажность; | 2 |
| - год постройки; | 01.12.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | не удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 317338 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:36 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/050/2006-099** |
| **- наименование;** | **часть канализационной сети общей протяженности 432,69 п. м. для здания литер Б, от КК-17 до КК-13 (через КК-18,19), от КК-20 до т. 1; литер Ск.** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 432,69 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.12.1991 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 0561439 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/050/2006-100** |
| **- наименование;** | **ливневая канализация, протяженностью 127,93 п. м., литер Ск1** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 127,93 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.01.1961 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 0561440 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/050/2006-101** |
| **- наименование;** | **часть канализационной сети общей протяженности 432,69п.м. для здания литер В, от КК-23 до КК-26 (через КК-24,25), от КК-20 до т.1; литер Ск** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 432,69 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.01.1975 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 0561441 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/026/2007-616** |
| **- наименование;** | **часть канализационной сети общей протяженности 432,69п.м., от КК-1 до КК-16 (через КК-2-4,14), от КК-3 до КК-2, от КК -16 до КК сущ.; литер Ск** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 432,69 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.01.1961 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 0570185 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/022/2007-489** |
| **- наименование;** | **кабельная линия 0,4 кВ протяженностью 0,13700 км. (Литер Сэ1)** |
| - назначение, фактическое использование; | сооружение энергетики и электрификации |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 137 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.12.1991 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 0683654 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/026/2007-615** |
| **- наименование;** | **кабельная линия 6 кВ протяженностью 1,88000 км. (Литер Сэ)** |
| - назначение, фактическое использование; | сооружение энергетики и электрификации |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 1880 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.01.1961 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 0570186 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/050/2006-098** |
| **- наименование;** | **кабельная линия 6 кВ протяженностью 0,34000 км. от РП-7 до ТП-0083, от ТП-0083 до ТП-2126 протяженностью 0,53000км. (Литер Сэ)** |
| - назначение, фактическое использование; | сооружение энергетики и электрификации |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 870 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.01.1975 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59БА 0570186 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/022/2007-494** |
| **- наименование;** | **Тепловая сеть (литер Ст) протяженность 177,78 п. м. от литера Ж до литера В (через ТК-2,3,4,т.А)** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 177,8 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.12.1986 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0683655 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/022/2007-491** |
| **- наименование;** | **Тепловая сеть (литер Ст) протяженностью 85,05 от ТК-9-0-3а (сущ.) до литер Ж (через т.1, ТК-1).** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 85,05 п. м |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.12.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0683659 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/022/2007-492** |
| **- наименование;** | **Сеть холодного водоснабжения (Литер Св1) от литера Ж до литера В, (через ТК-2,3,4,т.А) литер Св1** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 177,78 п. м |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.12.1986 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0683658 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/022/2007-493** |
| **- наименование;** | **Сеть горячего водоснабжения (Литер Св1) от литер Ж до литер В, (через ТК-2,3,4,т.А) литер Св2** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 177,78 п. м |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.12.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0683660 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-22/022/2007-490** |
| **- наименование;** | **канализационная сеть (литер Ск) протяженностью 5,91 п. м. от КК-15 до КК-14** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Дружбы, 34 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 5,91 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.12.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0683657 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4311738:13 |
| **- кадастровый номер;** | **59-00/3000-018837-014** |
| **- наименование;** | **1-эт. кирпичное здание склада, общая площадь 1548,1 (литер А; А1)** |
| - назначение, фактическое использование; | складское/складское |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 1548,1 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.01.1964 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969597 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59/00/3-000-018837-009** |
| **- наименование;** | **1-эт.здание склада, общая площадь 3103,6 кв. м. (литер Д; Д1)** |
| - назначение, фактическое использование; | складское/складское |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 3103,6 кв. м.  |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.01.1970 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969592 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | Договор аренды; государственная регистрация от 01.12.2016 №59-59/021-59/021/202/2016-1903/1; на период с 01.12.2016 по 01.12.2021 |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-21/010/2007-367** |
| **- наименование;** | **здание склада, нежилое, 3-эт общая площадь 2463 кв. м. (литер Ж)** |
| - назначение, фактическое использование; | складское/складское |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 2463 кв. м. |
| - этажность; | 3 |
| - год постройки; | 01.01.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969589 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | Договор аренды; государственная регистрация от 19.06.2013 №59/59-021/022/2013-427 на период с 19.06.2013 - 19.06.2022 |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-00/3-000-018837-011** |
| **- наименование;** | **1-эт. панельное здание склада, (литер Е)** |
| - назначение, фактическое использование; | складское/складское |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 8316,7 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.01.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969594 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | Договор аренды; государственная регистрация от 19.06.2013 №59/59-021/022/2013-427 на период с 19.06.2013 - 19.06.2022 |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-00/3-000-018837-013** |
| **- наименование;** | **1-эт кирпичное здание склада азотной кислоты, (литер И)** |
| - назначение, фактическое использование; | складское/складское, офисное |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 207,2 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.12.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969596 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-00/3-000-018837-008** |
| **- наименование;** | **1-эт. кирпичное здание слесарной мастерской, (литер К)** |
| - назначение, фактическое использование; | производственное/складское |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 191,8 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.12.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969591 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-00/3-000-018837-010** |
| **- наименование;** | **1-эт. кирпичное здание проходной (литер Б)** |
| - назначение, фактическое использование; | прочие/ не эксплуатируется |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 8,6 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.01.1970 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | не удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969593 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-00/3-000-018837-007** |
| **- наименование;** | **1-эт. кирпичное здание станции пожаротушения, (литер Л)** |
| - назначение, фактическое использование; | Прочие / не эксплуатируется |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 66,1 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.12.1985 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | не удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969590 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-00/3-000-018837-012** |
| **- наименование;** | **1-эт. кирпичное здание проходной (литер З)** |
| - назначение, фактическое использование; | прочие/ не эксплуатируется |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 15,7 кв. м. |
| - этажность; | 1 |
| - год постройки; | 01.03.1983 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | не удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969595 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-21/032/2007-188** |
| **- наименование;** | **Железнодорожные пути широкой колеи (литер Г8; Г9)** |
| - назначение, фактическое использование; | сооружения транспорта |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 784,36 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.01.1975 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | не удовлетворительное  |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969584 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-21/048/2007-472** |
| **- наименование;** | **Водопроводная сеть, (литер Св)** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 338,05 п. м. |
| - этажность; | 0 |
| - год постройки; | 01.01.1961 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969587 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-21/048/2007-471** |
| **- наименование;** | **Тепловые сети (литер Ст)** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 406,82 п. м |
| - этажность; |   |
| - год постройки; | 01.01.1975 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969588 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| **- кадастровый номер;** | **59-59-21/048/2007-470** |
| **- наименование;** | **Канализационные сети, (литер Ск)** |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 290,36 п. м. |
| - этажность; |   |
| - год постройки; | 01.01.1961 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969585 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| - кадастровый номер; | 59-59-21/048/2007-469 |
| - наименование; | Кабельные линии 6 кВ общей протяженностью 0,27500 км., (литер Сэ) |
| - назначение, фактическое использование; | коммунальная инфраструктура |
| - адрес местонахождения; | г. Пермь, ул. Бригадирская, 12 |
| - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); | 275 п.м. |
| - этажность; |   |
| - год постройки; | 01.12.1991 |
| - краткие сведения о техническом состоянии; | удовлетворительное |
| - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; | не относятся |
| - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; | 59 БА 0969586 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; | отсутствуют |
| - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) | 59:01:4411472:3 |
| 3.3 | Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков | 56427кв.м. |
| 3.4 | В отношении каждого земельного участка: |  |
|   | **- адрес местонахождения;** | **Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, 34** |
| **- площадь в кв. м;** | **19836** |
| - категория земель; | земли населенных пунктов |
| - виды разрешенного использования земельного участка; | для размещения промышленных объектов (под производственными зданиями) |
| - кадастровый номер; | 59:01:4311738:13 |
| - кадастровая стоимость, руб.; | 52 543 977,00 |
| - вид права, на котором АО использует земельный участок; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; | Свидетельство 59БА 276492 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение | отсутствуют |
| **- адрес местонахождения;** | **Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, 34** |
| **- площадь в кв. м;** | **135** |
| - категория земель; | земли населенных пунктов |
| - виды разрешенного использования земельного участка; | для размещения промышленных объектов (под производственными зданиями) |
| - кадастровый номер; | 59:01:4311738:0036 |
| - кадастровая стоимость, руб.; | 810 571,05 |
| - вид права, на котором АО использует земельный участок; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; | Свидетельство 59БА 0628945 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение | отсутствуют |
| **- адрес местонахождения;** | **Пермский край, г. Пермь, ул. Бригадирская, 12** |
| **- площадь в кв. м;** | **36456** |
| - категория земель; | земли населенных пунктов |
| - виды разрешенного использования земельного участка; | Для размещения железнодорожных путей и их конструктивных элементов (Под центральный склад и железнодорожный тупик) |
| - кадастровый номер; | 59:01:4411472:3 |
| - кадастровая стоимость, руб.; | 60 615 391,00 |
| - вид права, на котором АО использует земельный участок; | собственность |
| - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; | Свидетельство 59БА 064114 |
| - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение | отсутствуют |
| 3.5 | Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект состоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м | – |
| 3.6 | Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние) | – |
| **4. Иные сведения** |
| 4.1 | Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования | Интернет сайт, срок полезного использования - 120 мес. |
| 4.2 | Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей | На 31.12.2019 г.Машина печатная рулонная ПОГ2-84Б-241 СИ – 4 857,5 т. руб.Центральный тепловой пункт – 2 125,7 т. руб.Автомобиль FORD KUGA – 921,7 т. руб. |
| 4.3 | Перечень забалансовых активов и обязательств АО | На 31.12.2019 г.Материалы, принятые в переработку – 649,0 т. руб. |
| 4.4 | Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами | На 31.12.2019 г.Федеральный бюджет-3629,7 т. руб.Региональный бюджет–702,5 т. руб.Местный бюджет – 427,4 т. руб.Внебюджетные фонды – 574,6т. руб. |
| 4.5 | Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях) | Печать газет 2016 г. – 119 015 тыс. лист.отт. 69 095,7 тыс. руб. (без НДС)2017 г. – 60 378 тыс. лист.отт. 36 288тыс. руб. (без НДС)2018 г. – 46 804 тыс. лист.отт. 32 407 тыс. руб. (без НДС)План2019 г. – 46 745 тыс. лист.отт. 36 300 тыс. руб. (без НДС)Факт2019 г. – 36 861 тыс. лист.отт. 33 193 тыс. руб. (без НДС) |
| 4.6 | Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год | 2016 г. – 3 437 тыс. руб.2017 г. – 8 332 тыс. руб. 2018 г. – 11 403 тыс. руб. План2019 г. – 3 000 тыс. руб.Факт 2019 г. – 1 600,83 тыс. руб. |
| 4.7 | Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций | – |
| 4.8 | Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению) | – |